

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	3,000円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムールブション		
物件所在地	東京都足立区梅田4丁目36-16		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.06㎡	向き	南
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月5日
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用: 27,500円 消毒: 26,400円 定額ルームクリーニング代: 85,800円 [月次費用] 会費: 2,530円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料、賃料総額の80% (更新料として2年2万円) 月額550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.ay0000033373

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付