

# FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第98新井ビル		
物件所在地	東京都足立区足立1丁目5-5		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建8階		
専有面積	55.71㎡	向き	
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 [月次費用] ナイスサポート24プラス: 1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時:月額賃料等の50% 最低保証料2万円 来年度以降:年間1万円 事務手数料:月額300円		
備考			

情報更新日2026年4月29日

No.ay0000033637

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付