

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アウルリーベ		
物件所在地	東京都足立区梅田 2丁目22-11		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月22日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵変更代: 22,000円 事務手数料: 5,500円 [月次費用] 駆付けサービス: 990円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月次保証料として1.5%がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.ay0000033676

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付