

FOR RENT

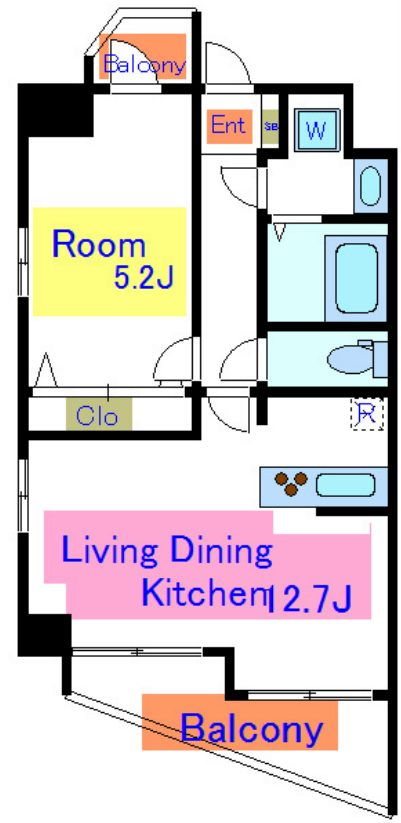
賃料	管理費等
112,000円	13,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィアコート扇		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目34-8		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	44.66㎡	向き	南
築年月	2012年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 駐輪ステッカー:1,000円 室内除菌消毒費:16,500円 [月次費用] 町会費:200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%・月次保証料:賃料総額の1%		
備考	初期費用(契約金)のクレジットカード払いが可能です。現地や最寄り駅でのお待ち合わせも承っております。		

情報更新日2026年4月30日

No.ay0000033754



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付