

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ林		
物件所在地	東京都足立区小台2丁目23-2		
交通	都電荒川線 小台駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	
築年月	1978年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須 総賃料の50% 年/10,000円		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しいただかずとも、ご自宅など好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.ay0000033802



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付