

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 125,000円 | 3,000円 |

玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コートグランディア西新井 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区島根3丁目7-20 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 66.61㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1994年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回月額賃料等50% 継続保証料+引落手数料 1000円/月 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.ay0000033971



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |