

# FOR RENT

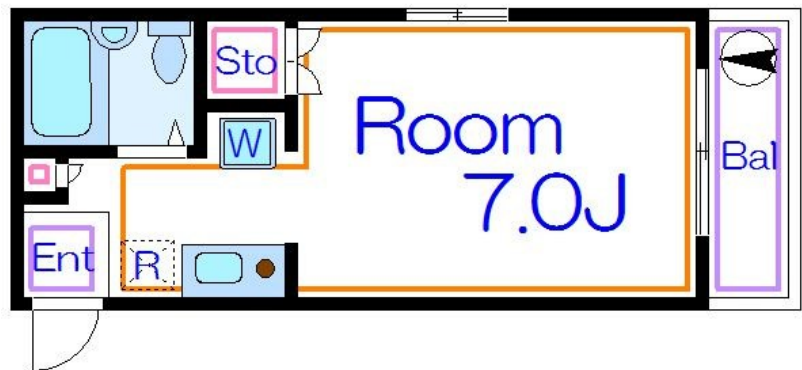
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 51,000円 | 2,000円 |

角住戸,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                    |      |          |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------|
| 間取り      | 1R                                                 |      |          |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無        |
| 敷引/償却金   | -                                                  | 保証金  | -        |
| 物件種別     | アパート                                               |      |          |
| 建物名・部屋番号 | 宮内サンハイツ西新井F棟                                       |      |          |
| 物件所在地    | 東京都足立区栗原1丁目12-10                                   |      |          |
| 交通       | 東武大師線 西新井駅 徒歩5分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩14分                |      |          |
| 間取詳細     |                                                    |      |          |
| 構造・規模    | 木造2階建1階                                            |      |          |
| 専有面積     | 17.39㎡                                             | 向き   |          |
| 築年月      | 1999年3月1日                                          | 契約期間 | 定期借家契約2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談       |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                         |      |          |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シューズボックス,バストイレ同室, |      |          |
| その他費用    | [一時金] 退去時メンテナンス費用: 51,000円                         |      |          |
| 入居諸条件    |                                                    |      |          |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%がかかります。(年間委託費1万円)                        |      |          |
| 備考       |                                                    |      |          |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.ay0000034092



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |