

# FOR RENT

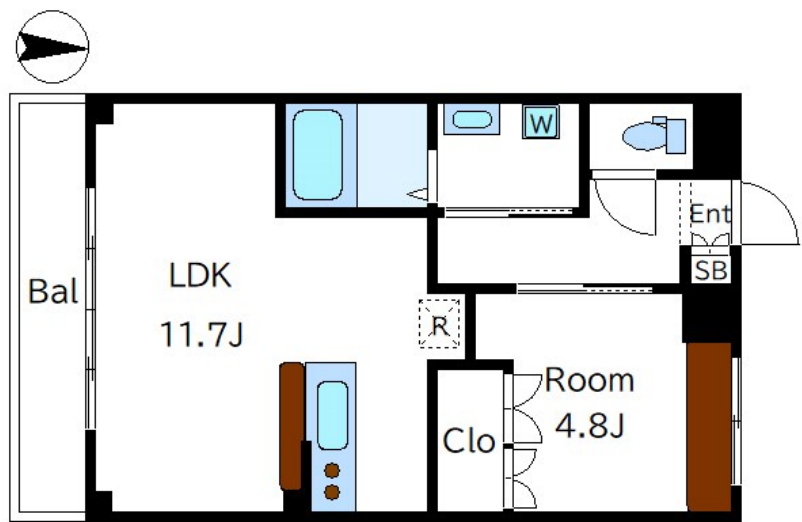
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

角住戸,前面棟無,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴォアチュールO.H.		
物件所在地	東京都足立区鹿浜3丁目19-21		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩19分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2013年11月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 70,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 更新料: 年間更新 1万円		
備考	足立区のお部屋探しは【CLC綾瀬店】へ!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.ay0000034138



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%