

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス711		
物件所在地	東京都足立区梅島3丁目10-12		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.4㎡	向き	
築年月	2007年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] スマートロック初期設定費: 13,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 スマートロック月額利用料: 1,100円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料 月支払総額50% 事務手数料 毎月の請求額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.ay0000034218



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付