

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	9,000円

2F以上,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル8th		
物件所在地	東京都足立区大谷田3丁目20-5		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩14分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	16.38㎡	向き	
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, クッションフロア, シャワー,		
その他費用	[一時金] 室内抗菌処理代: 17,600円 鍵交換代: 22,000円 24時間サーボト: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 家賃口座引落手数料: 550円 [備考] 1年未満 違約金: 1ヵ月+FR分		
入居諸条件	二人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料55% ~ 最低保証料55,000円 年間: 11,000円		
備考			

情報更新日2026年6月12日

No.ay0000034222

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付