

賃料	管理費等
160,000円	0円

2F以上,角住戸,玄関ホール,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランソフィア保塚		
物件所在地	東京都足立区保塚町5-27		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩8分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	51.32㎡	向き	東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シュ		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] スマートキー利用料: 1,650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 総賃料の100%/更新時: 1年毎に総賃料の15%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.ay0000034325



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店
 東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階
 TEL:03-5697-8023
 E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付