

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,000円

2F以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンシアリー		
物件所在地	東京都足立区中川4丁目28-6		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	42.84㎡	向き	南
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クロー		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵代: 22,000円 [月次費用] 駆付けサービス: 990円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50% / 月額: 総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.ay0000034378



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**  
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階  
TEL:03-5697-8023  
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付