

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

千代田線・葛飾区・足立区でお部屋探しはCLC綾

2 F 以上,玄関ホール,駅まで平坦,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエストリバーハイツ		
物件所在地	東京都足立区谷中3丁目1-8		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩4分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 3階		
専有面積	24.79㎡	向き	西
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 68,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料、賃料総額の50% (更新料として毎年1万円)		
備考	ペット飼育時、退去負担金1ヵ月積み増し(償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月8日

No.ay0000034391

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付