

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 66,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・コンフォルト   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷中5丁目4-2   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩12分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩22分                    |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 21㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2015年2月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵代: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円<br>[月次費用] 駆けつけサービス: 990円     |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の60%、月次保証料として1.5%がかかります。                               |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.ay0000034472

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |