

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポラル綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬5丁目13-9		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩8分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨5階建3階		
専有面積	21.67㎡	向き	
築年月	1994年7月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時メンテナンス費用: 65,000円 [月次費用] 駐輪代: 400円		
入居諸条件	高齢者相談 法人相談 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% その後一年ごとに一万円の継続保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.ay0000034478



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%