

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宮内サンハイツ西新井A棟		
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目14-19		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨5階建5階		
専有面積	26.68㎡	向き	東
築年月	1986年2月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 51,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料50% (更新時1万円/毎年)		
備考	西新井周辺は、CLCへ まずは、お電話		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.ay0000034509



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店
東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階
TEL:03-5697-8023
E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%