

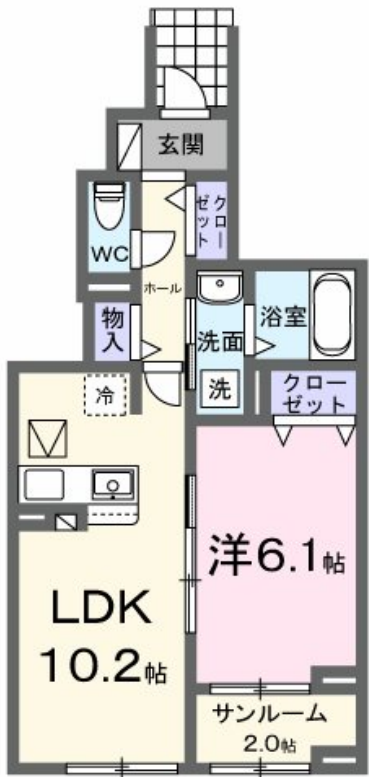
賃料	管理費等
110,000円	4,100円

サンルーム,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パラッツオ ビアンカ		
物件所在地	東京都足立区花畑3丁目13-9		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩35分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩38分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	44.94㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, TVインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,000円 鍵代: 3,300円 [月次費用] ruumサポート: 1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.ay0000034537



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店
 東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階
 TEL:03-5697-8023
 E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付