

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 畳張替済, 壁紙張替済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレジール西新井		
物件所在地	東京都足立区関原3丁目29-4		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	72.66㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 30,000円 [月次費用] ReloRent24: 1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の40%、月次保証料として800円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.ay0000034550



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店
 東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル3階
 TEL:03-5697-8023
 E-mail: ayase@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付