

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                              |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                                | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 | レジデンスクラモト                                                                                        |      |              |
| 物件所在地    | 東京都足立区東綾瀬1丁目4-3                                                                                  |      |              |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩5分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩20分                                                        |      |              |
| 間取詳細     |                                                                                                  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                                                                  |      |              |
| 専有面積     | 30.16㎡                                                                                           | 向き   | 西            |
| 築年月      | 1995年1月                                                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                                | 入居時期 | 2026年8月11日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場                                                                             |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス                                           |      |              |
| その他費用    | [一時金] 掃除代: 51,700円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 町会費: 150円 保険料: 1,100円<br>[備考] 1年未満の解約の場合、賃料の1ヶ月分の違約金有 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                                                  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%～                                                                              |      |              |
| 備考       |                                                                                                  |      |              |

情報更新日2026年7月22日

No.ay0000034714

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |