

# FOR RENT

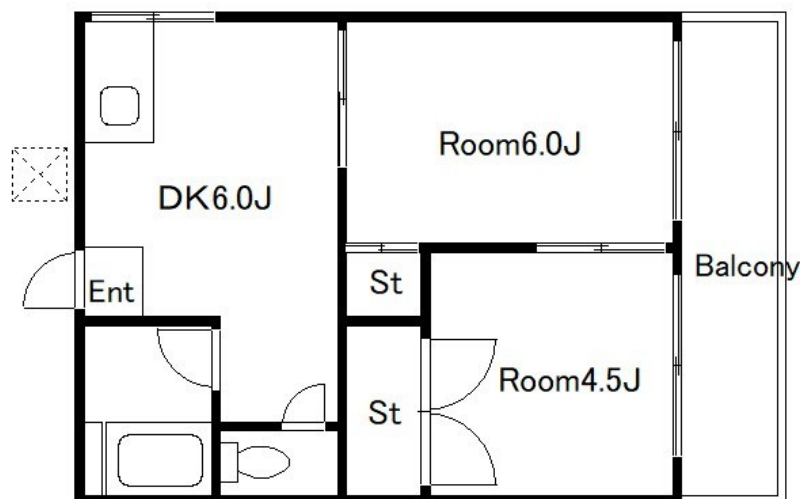
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 1,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シマハイツ                                              |      |             |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷中1丁目20-15                                   |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩6分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩19分         |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                        |      |             |
| 専有面積     | 30㎡                                                | 向き   |             |
| 築年月      | 1975年9月1日                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,バス・トイレ別,バ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時メンテナンス費用: 69,000円                         |      |             |
| 入居諸条件    |                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% その後一年ごとに一万円の継続保証料                |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.ay0000034830

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 綾瀬店**

東京都足立区綾瀬4丁目7-1綾瀬MTビル 3階

TEL:03-5697-8023

E-mail: ayase@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2113576

物件管理コード: 1122115213330001184442

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。