

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

## お部屋の詳細などご不明な点がございましたら

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	River Terrace		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西4丁目54-2		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	48.55㎡	向き	南
築年月	2008年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, TV付浴室, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時: 総賃料の40%/月額: 総賃料の1%		
備考	お部屋の詳細などご不明な点がございましたらCLCコーポレーション西葛西店へお気軽にお問合せくださいませ。豊富な物件情報を揃えて、ご来店お待ちしております。		

情報更新日2026年5月17日

No.ns0000004957

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付