

賃料	管理費等
159,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,通風良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ東葛西		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西2丁目497		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.58㎡	向き	北
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年7月31日予定
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 9,900円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 保証料: 月額賃料等総額の3.4%+800円		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーション西葛西店までお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.ns0000011048

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付