

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルピナス静和		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西6丁目21-4		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(4.2畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	72.8㎡	向き	南東
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 セーフティ補償: 640円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	70㎡超え賃貸マンション 追い焚き給湯		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.ns0000011357



東京都知事(4)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 西葛西店
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071
E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付