

# FOR RENT

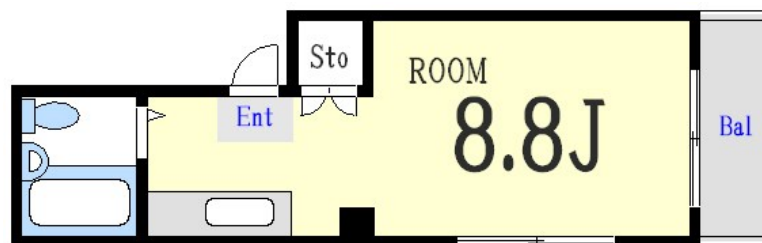
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エスペランサ 206号室                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 1 丁目2-29                                          |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩24分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 23㎡                                                          | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1991年12月1日                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット |      |    |
| その他費用    |                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% (更新：1万円/年)                                  |      |    |
| 備考       | 女性限定マンション♪ 経済的な都市ガス♪                                         |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.ns0000012243

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**

東京都江戸川区西葛西 3 丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail : nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード : 2116011

物件管理コード : 1122115213330001006838

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。