

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

## お部屋の詳細などご不明な点がございましたら

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,電子キー

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニーテラス東葛西 202号室                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西5丁目42-11                                                                                            |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分<br>葛西22 東葛西三 バス停徒歩7分                                                                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) ロフト(3.1畳)                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 11.04㎡                                                                                                        | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2022年12月                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円                                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                                               |      |    |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー                                                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 38,500円 IoT登録利用料: 16,500円 24時間サポート: 19,800円 契約事務手数料: 11,000円 除菌・消臭代: 19,800円 [月次費用] 町会費: 300円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 30,000円~50,000円                                                                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                                               |      |    |

情報更新日2025年10月25日

No.ns0000012336

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |