

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューガイアリルーム西葛西No.59		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西6丁目10-5		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建3階		
専有面積	17.88㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー代: 550円 ICロック電池: 550円 [月次費用] ライフサポート: 660円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の80% -、月額保証料: 月額賃料等の1.5%		
備考	駅徒歩2分の5万円台物件!! 設備・セキュリティが充実		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月27日

No.ns0000012959



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 西葛西店
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071
E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付