

# FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	9,500円

## 安心のオートロック 人気のオール洋室 追

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ南葛西		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西5丁目9-10		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩17分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.3畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	57.78㎡	向き	東
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託費総賃料の60%、年次保証料1万		
備考	安心のオートロック 人気のオール洋室 追い炊き機能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月16日

No.ns0000013009



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%