

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	10,000円

本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OZAREA葛西		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西3丁目16-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	44.02㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ null 駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 宅配ボックス鍵交換費用:2,200円 ルームクリーニング:55,500円 [月次費用] 引き落とし手数料:400円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託費:総賃料の50%、月次保証料800円又は年次保証料10,000円がかかります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.ns0000013309



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 西葛西店
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071
E-mail:nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付