

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 205,000円 | 0円   |

オートロック, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | EPAC Sports Residence                                    |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市猫実2丁目2   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩18分<br>京葉線 新浦安駅 徒歩26分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(8.2畳) LDK(10.8畳)                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 64.11㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 2025年2月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                             |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼツ |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可 ルームシェア不可 子供可                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                            |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月20日

No.ns0000013480



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |