

# FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラリュール江戸川		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川5丁目2-21		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.83㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:71,500円 カードキー料金:16,500円 ICロック電池:2,090円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供相談		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4%(+800円/月)		
備考	築浅!ペット飼育可能な3LDK ネット無料、設備充実		

情報更新日2024年10月19日

No.ns0000013659

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail:nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付