

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	10,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスタム南葛西		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目21-3		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	74.25㎡	向き	西
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回総賃料60%、月次800円		
備考	建物はす向かいにはスーパーや100円均一、ドラッグストアがございます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月10日

No.ns0000013938

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付