

# FOR RENT

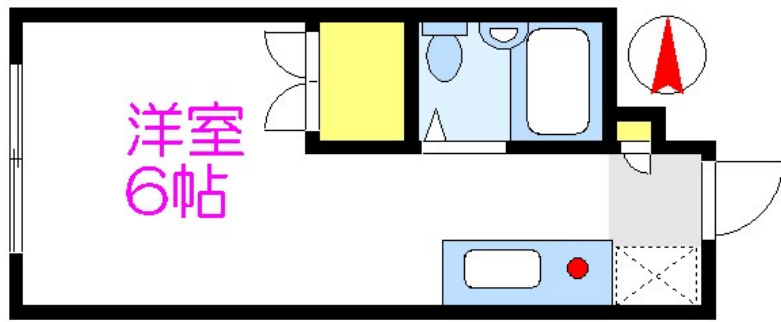
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 55,000円 | 0円   |

2 F 以上,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                     |      |               |
|----------|-----------------------------------------------------|------|---------------|
| 間取り      | 1R                                                  |      |               |
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無             |
| 敷引/償却金   | -                                                   | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                               |      |               |
| 建物名・部屋番号 | エルムートピサン 305号室                                      |      |               |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西6丁目35-7                                   |      |               |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩19分         |      |               |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                              |      |               |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                           |      |               |
| 専有面積     | 18㎡                                                 | 向き   | 西             |
| 築年月      | 1979年4月1日                                           | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2024年11月26日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |               |
| 設備       | IHクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス |      |               |
| その他費用    |                                                     |      |               |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可                            |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の40%-(更新:1万円/年)                         |      |               |
| 備考       | 節約派に嬉しい都市ガス物件 室内洗濯機置場 駐輪場あり                         |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.ns0000014030



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail:nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |