

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	6,000円

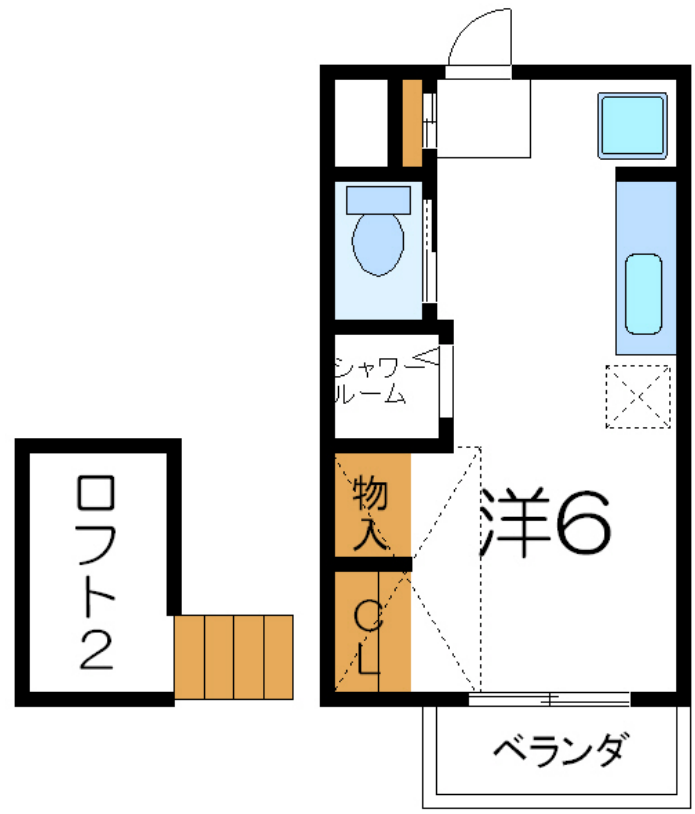
## 新入生・新社会人限定キャンペーン中 賃料発生4

2F以上,ダブルロック,ロフト,最上階,上階無し,大規模リニューアル済み,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラ4		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目10-3		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16㎡	向き	東
築年月	1985年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガ		
その他費用	[一時金] 退去時負担金: 47,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の20%(更新: 1万円/年)		
備考	再契約型の定期借家契約。 法人契約時は応相談。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.ns0000014243



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%