

# FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォルト葛西		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西5丁目18-16		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(17.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	58.24㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] ダスキムシ駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:19,800円 [月次費用] あんしんサポート24:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月29日

No.ns0000014885



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**  
東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail:nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%