

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

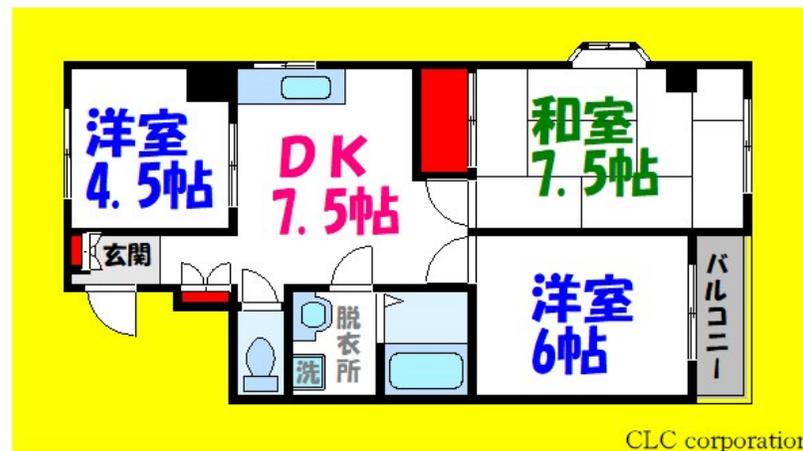
## 追い焚き・独立洗面台・エレベーターつき！

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサデフローラ 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西2丁目14-17		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(7.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	53㎡	向き	
築年月	1989年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATVインターネット, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.ns0000015030



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付