

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 5,000円 |

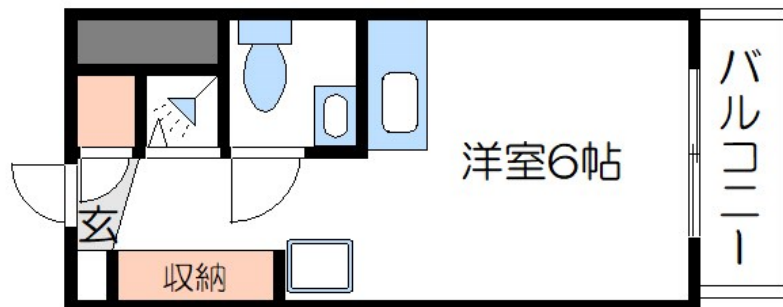
## 独立洗面台♪ まな板が置けるキッチン♪

角住戸,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フローラ5 511号室                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西2丁目15-6                                      |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分<br>京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩26分                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階                                              |      |           |
| 専有面積     | 17㎡                                                    | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1985年10月下旬                                             | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                    |      |           |
| 設備       | 3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線<br>配線済み,インターホン,エア |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 50,000円                                   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の20% (更新: 1万円/年)                     |      |           |
| 備考       | 独立洗面台♪ まな板が置けるキッチン♪                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.ns0000015294

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |