

賃料	管理費等
285,000円	11,000円

駅チカの新築物件♪ペットと一緒に住めます♪

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります
図面や画像と現況に相違がある場合は現況優先とします
植栽は実際の状態と異なる場合があります

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンジョイアゼロ		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西5丁目25		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	71.23㎡	向き	南西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 82,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 月次保証料: 総賃料の3.4% + 800円		
備考	駅チカの新築物件♪ペットと一緒に住めます♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.ns0000015958

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付