

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

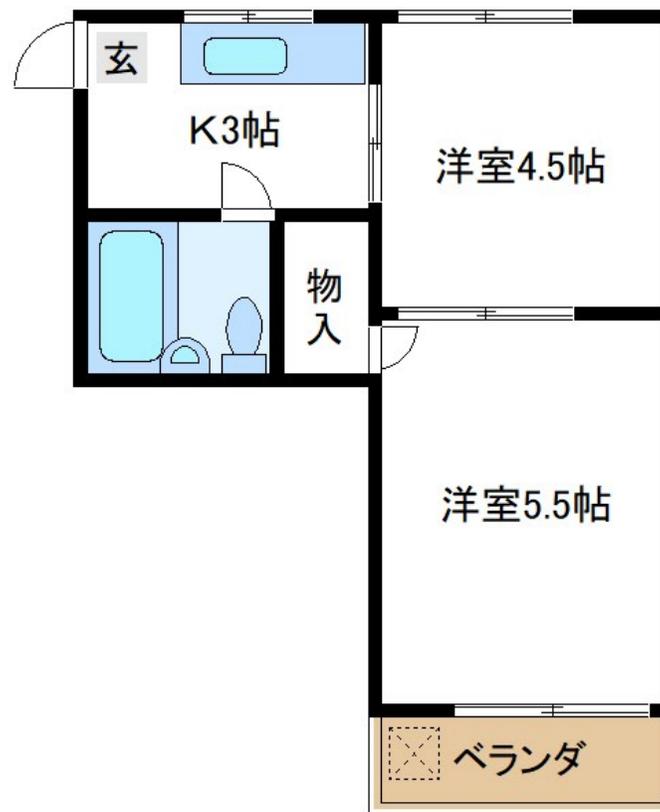
本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エメラルドサンハイツ 203号室		
物件所在地	東京都江戸川区西瑞江 4 丁目17-22		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩7分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	南西
築年月	1985年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 53,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 子供可 友人同士不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.ns0000016484

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%