

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポルトボヌール 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西1丁目44-4		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩13分 都営新宿線 船堀駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50.7㎡	向き	南
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] ダスキサービス: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.ns0000017326

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付