

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

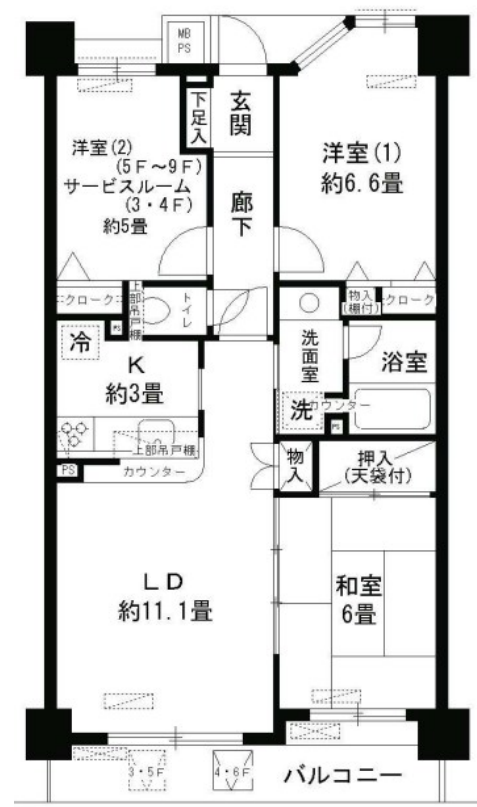
本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,2 4 時間有人管理,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ葛西臨海公園ロイヤルコート 503号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西5丁目4-15		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	67.25㎡	向き	西
築年月	1996年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料:110円		
入居諸条件	楽器等の使用可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%・2年銘以降:10,000円/年		
備考	公共施設や公園にアクセスしやすい周辺環境。分譲マンションタイプのお部屋です。		

情報更新日2025年11月29日

No.ns0000017857

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付