

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 150,000円 | 0円   |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,内装リフォーム済,リノベーション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                      |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 戸建                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 寺井貸家                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西瑞江3丁目19-96                                        |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩12分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩15分                       |      |    |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階                                               |      |    |
| 専有面積     | 83㎡                                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 1996年3月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ |      |    |
| その他費用    |                                                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                             |      |    |
| 備考       | 人気の80㎡越えの4LDKの戸建て賃貸♪                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.ns0000017895

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |