

賃料	管理費等
157,000円	12,500円

本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブローシュII 703号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西 4 丁目 8-4		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩21分 武蔵野線 葛西臨海公園駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	43.15㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 火災保険: 26,500円 ステッカー代: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、以後月額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月26日

No.ns0000017924

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西 3 丁目 15-15 パルクビル1F

TEL: 03-5659-4070

FAX: 03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付