

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 8,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブランドール雅 302号室                                             |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市新井3丁目4-14                                           |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩14分              |      |     |
| 間取詳細     |                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 35.65㎡                                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年6月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 49,500円                                      |      |     |
| 入居諸条件    |                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% ~、以後1年毎1万円                             |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.ns0000017992

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |