

# FOR RENT

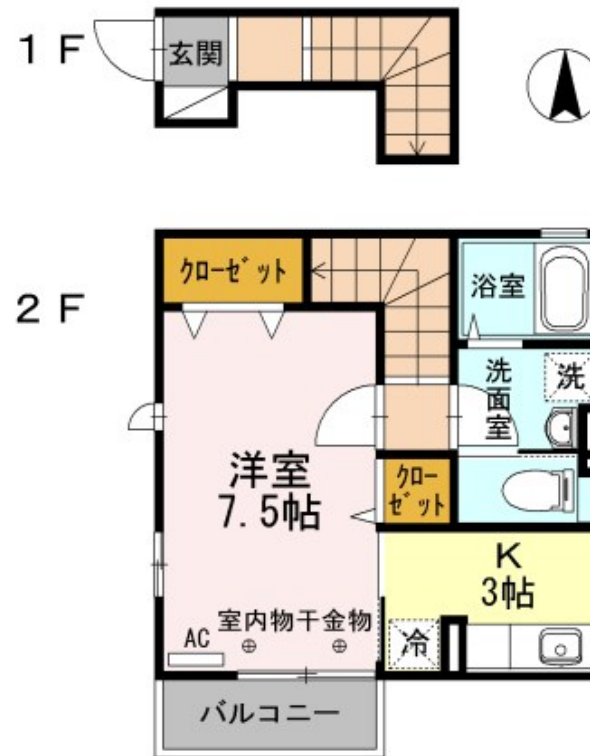
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ビヴォワーズ                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西8丁目16-1                                                   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩20分                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(3畳)                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 35㎡                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2014年2月                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用:49,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の60%(更新:1万円/年)                                          |      |     |
| 備考       | 安心のホームセキュリティ搭載♪ 独立洗面台、浴室乾燥機あり♪                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.ns0000018438

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 西葛西店**

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail:nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード:2116011

物件管理コード:1122115213330001125423

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。