

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 139,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                     |      |               |
|----------|----------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | -             |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |               |
| 建物名・部屋番号 | グランカーサ西葛西 207号室                                          |      |               |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 2 丁目4-25                                      |      |               |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩30分                   |      |               |
| 間取詳細     |                                                          |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                          |      |               |
| 専有面積     | 34.84㎡                                                   | 向き   |               |
| 築年月      | 2025年12月                                                 | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2025年12月15日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                               |      |               |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ |      |               |
| その他費用    | [一時金] 保険料: 16,550円 クリーニング費用: 58,080円 エアコン清掃費: 33,000円    |      |               |
| 入居諸条件    | ペット可                                                     |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の20%、以後1年毎1万円                              |      |               |
| 備考       |                                                          |      |               |

情報更新日2025年11月29日

No.ns0000018467

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |