

# FOR RENT

賃料	管理費等
224,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デュオフラツツ葛西 1301号室		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西 6 丁目9-6		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(4.8畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	52.57m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターфон, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコン		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング : 84,700円 T-Support Club 会費 : 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 (全保連) 初回:賃料等の50% 繼続:プランにより異なる。		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年1月29日

No.ns0000018543



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

E-mail : nishikasai@clcnet.jp

FAX:03-5659-4071



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%