

# FOR RENT

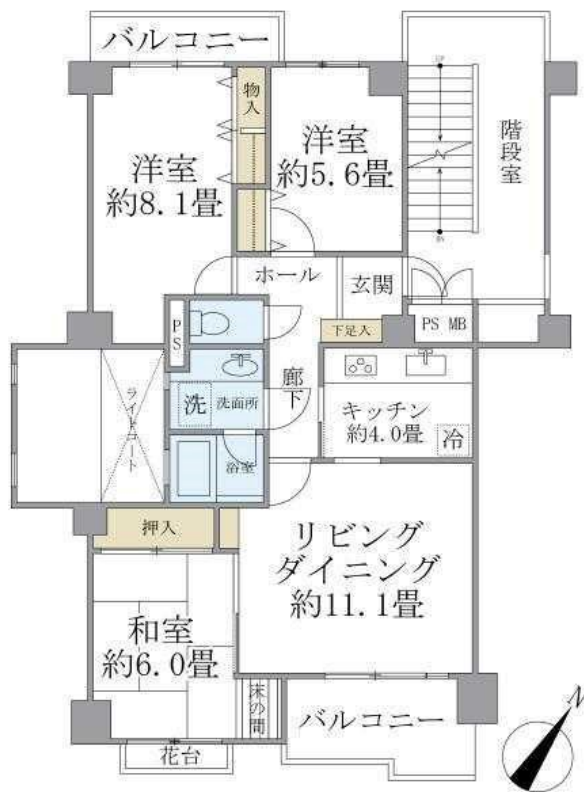
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 205,000円 | 5,000円 |

オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コスモアージュ西葛西 506号室                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 3 丁目22-45                                           |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩8分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分                       |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15.1畳) 洋室(8.1畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)                            |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階                                             |      |           |
| 専有面積     | 77.79㎡                                                         | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1987年7月                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                          |      |           |
| 設備       | B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 T-Support Club会費: 19,800円                 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%・月次手数料: 賃料総額の1%                              |      |           |
| 備考       |                                                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.ns0000018658

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西 3 丁目15-15パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |