

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 5,000円 |

## ★外観はタイル張りのオートロック付マンション

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | トランスパレント                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 6 丁目9-19                                         |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(2畳)                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 10階                                         |      |           |
| 専有面積     | 25.62㎡                                                      | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2006年3月                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターネット専用線<br>配線済み,インターホン, |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時:総賃料の60%~/月額:総賃料の1%                                   |      |           |
| 備考       |                                                             |      |           |

情報更新日2025年12月24日

No.ns0000018726

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西 3 丁目15-15/パルクビル1F

TEL:03-5659-4070

FAX:03-5659-4071

E-mail: nishikasai@clcnet.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |