

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 6,000円 |

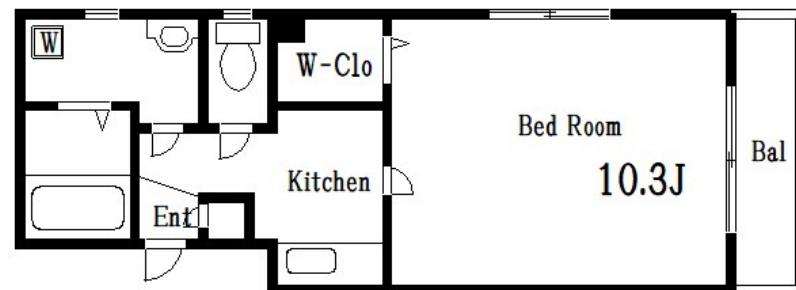
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、角住戸、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、区画整理地内、メールボックス、セキュ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランドバース日新 201号室                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区瑞江4丁目42-1                                   |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩3分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩18分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10.3畳) K(3畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 31.21m <sup>2</sup>                                | 向き   |    |
| 築年月      | 2007年7月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ、3点給湯、BS、CATV、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン、ガス |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年1月11日

No.ns0000018970



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail : nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |