

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	6,000円

## お部屋探しはCLCコーポレーションへ！一緒に素

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、玄関ホール、通風良好、外壁タイル張り、防犯カメラ、管理室、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツイン・コート E707号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目13-12		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	38.88m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1989年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、インターネット専用線配線済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 契約事務手数料：5,500円 [月次費用] 駆けつけサービス料：990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の60% 月額保証料：総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.ns0000019002



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 西葛西店

東京都江戸川区西葛西3丁目15-15パルクビル1F  
TEL:03-5659-4070 FAX:03-5659-4071  
E-mail : nishikasai@clcnet.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%